**Додатковий перелік земельних питань, що можуть бути запропоновані «з голосу» до порядку денного засідання 29-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання 29.02.2024**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Земельні питання:** |  |  |  |
| **№** | **Файл** |  |  |  |
| **І. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/ про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або надання згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою надання у власність/в оренду; про надання/про відмову у наданні у власність/оренду громадянам земельних ділянок/про відмову у продажу у власність земельної ділянки, про продовження оренди земельної ділянки по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва (громадяни, забудовані земельні ділянки)** |  |  |  |
| **Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або згоди на відновлення меж земельних ділянок громадянам, з метою надання в оренду** |  |
| **Центральний район** |  |
|  | **(S-zr-155/69)** [Про надання дозволу громадянці Дробот Світлані Анатоліївні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для обслуговування магазину продовольчих товарів по вул. Нікольській, 5/1 у Центральному  районі  м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/11/S-zr-155-69%20%281%29.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/11/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-69%20%281%29.doc)**Доповідач:** начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | гр. Дробот С.А.Адреса ділянки: вул. Нікольська, 5/1Площа: орієнтовна площа 31 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено*** |  |
| **Про передачу у власність земельних ділянок громадянам**  |  |  |  |
| **Центральний район** |  |  |  |
|  | **(s-zr-47/244)** [Про передачу у власність Тодоровій Надії Миколаївні земельної ділянки за адресою: вул. Піщана, 30/1 у Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/S-zr-47_244%20%D0%A2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B0%20doc.doc) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%2047_244%20%D0%A2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B0%20.doc)**Доповідач:** начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | гр. Тодорова Н.М.Адреса ділянки:вул. Піщана, 30/1Площа: 578 кв.м.*Забудована****Висновок ПК:******погоджено*** |  |  |  |
| **Заводський район** |  |  |  |
|  | **(s-zr-56/26)** [Про передачу у власність громадянці Василенко Галині Олександрівні земельної ділянки за адресою: Старий інвалідний хутір, 100 в Заводському районі міста Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/S-zr-56_26_%D0%92%D0%B0%D1%81%D0%B8%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%BE%20%D0%93.%D0%9E..doc). [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/S-zr-56-26_%D0%9F%D0%97.docx)**Доповідач:** начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня***Розглядався на пленарному засіданні 18-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 09.03.2023, однак не прийнятий за результатами голосування*** | гр. Василенко Г.О.Адреса ділянки:Старий інвалідний хутір, 100Площа: 187 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено*** |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-107/19)** [Про передачу у власність Колесніченко Олені Михайлівні земельної ділянки по вул. 4 Слобідській, 150 у Заводському районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/S-zr-107-19%20%D0%9A%D0%BE%D0%BB%D0%B5%D1%81%D0%BD%D1%96%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%BE.doc) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/S-zr-107-19%20%D0%9F%D0%97.docx)**Доповідач:** начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | гр. Колісніченко О.М.Адреса ділянки:вул. 4 Слобідській, 150Площа: 809 кв.м.*Забудована****Висновок ПК:******погоджено*** |  |  |  |  |
| **Інгульський район** |  |  |  |
|  | **(s-zr-3/148)** [Про надання у власність земельної ділянки громадянину Уткіну Олександру Анатолійовичу по вул. 2 Інгульській,1 у Інгульському районі м. Миколаєва (земельна ділянка забудована)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2021/3-148%20%D0%A3%D1%82%D0%BA%D1%96%D0%BD.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2021/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%203-148.docx)**Доповідач:** начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | гр. Уткін О.А.Адреса ділянки:вул. 2 Інгульській,1Площа: 736 кв.м.*Забудована****Висновок ПК:******погоджено*** |  |  |  |  |
| **Корабельний район** |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-64/84)** [Про передачу у власність громадянці Поцілуєнко Людмилі Марківні земельної ділянки  для будівництва та обслуговування житлового  будинку, господарських будівель і споруд по вул. Некрасова, 42 у Корабельному районі  м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/S-zr-64-84%20%D0%9F%D0%BE%D1%86%D1%96%D0%BB%D1%83%D1%94%D0%BD%D0%BA%D0%BE.doc) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%2064-84%20%D0%9F%D0%BE%D1%86%D1%96%D0%BB%D1%83%D1%94%D0%BD%D0%BA%D0%BE%20%D0%9B.%D0%9C.doc)**Доповідач:** начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | гр. Поцілуєнко Л.М.Адреса ділянки:вул. Некрасова, 42Площа: 598 кв.м.*Забудована****Висновок ПК:******погоджено*** |  |  |  |  |
| **ІІ. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки/щодо інвентаризації земельної ділянки суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова) по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва** |  |  |  |
| **Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок; на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки/ щодо інвентаризації земельної ділянки суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)** |  |  |  |
| **Центральний район** |  |  |  |
|  | **(S-zr-155/70)**[Про надання дозволу ТОВ «МИКОЛАЇВКОМУНДОРПРОЕКТ» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Нікольській, 7 у Центральному  районі  м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/11/S-zr-155-70.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/11/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-70.doc)**Доповідач:** начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | ТОВ «МИКОЛАЇВКОМУНДОРПРОЕКТ»Адреса ділянки:вул. Нікольська, 7Площа: орієнтовна площа 40 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено*** |  |  |  |
| **Інгульський район** |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-4/20)** [Про надання громадянину Дургуну Фехмі дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення)  меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по  вул. Маршала Василевського, 49А в Інгульському  районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2021/S-zr-4-20%20%D0%94%D1%83%D1%80%D0%B3%D1%83%D0%BD.doc). [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2021/%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%204_20.doc)**Доповідач:** начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня ***Вилучено з порядку денного 11-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 21.10.2021******Вилучено з порядку денного 12-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 14.12.2021*** | гр. Дургун Ф.Адреса ділянки:вул. Маршала Василевського, 49А, Площа: 15509 кв.м *Забудована****Висновок ПК:******погоджено*** |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-136)** [Про надання громадянам Швиденку Анатолію Федоровичу та Швиденко Валентині Миколаївні згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Театральній,45-а/1, 45-а/2, 45-а/4, 45-а/5 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2021/136%20%D0%A8%D0%B2%D0%B8%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D1%96%D0%BB.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2021/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20136.docx)**Доповідач:** начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | гр. Швиденко А.Ф. та гр. Швиденко В.М.Адреса ділянки:вул. Театральній,45-а/1, 45-а/2, 45-а/4, 45-а/5Площа: 792 кв.м.у тому числі ділянка №1 площею 198 кв.м та ділянка №2 площею 594 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено*** |  |  |  |  |
| **ІІІ. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**/**технічної документації щодо відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки/щодо об’єднання земельних ділянок; про передачу за фактичним землекористуванням, надання в оренду/постійне користування/ земельних ділянок, про припинення права постійного користування земельною ділянкою, про продовження оренди/строку користування земельними ділянками, про відмову у наданні в оренду, продовженні користування земельною ділянкою суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова) для обслуговування/реконструкції, будівництва/закінчення будівництва капітальних будівель та споруд по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районам м. Миколаєва** |  |  |
| **Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**/**технічної документації щодо відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки/щодо об’єднання земельних ділянок; про передачу за фактичним землекористуванням, надання в оренду/постійне користування земельних ділянок суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)** |  |  |  |
| **Центральний район** |  |  |
|  | **(S-zr-12/28)** [Про передачу громадянину Бергману Олександру Івановичу в оренду земельної ділянки по пр. Героїв України, 77/7 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/11/S-zr-12_28%20%D0%91%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BC%D0%B0%D0%BD.rtf)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/11/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-12-28%2C.rtf)**Доповідач:** начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | гр. Бергману О.І.Адреса ділянки:пр. Героїв України, 77/7Площа: 95 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено*** |  |  |
| **Про продовження оренди/строку користування земельними ділянками суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)**  |  |  |  |  |
| **Заводський район** |  |  |  |  |
|  | **(S-zr-260/47)**[Про продовження ФОП Єгіазаряну Альберту Казаровичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування торговельного павільйону, який розміщено в межах земельної ділянки по просп. Центральному, 25 у Заводському районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/11/S-zr-260-47.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/11/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%83%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_S-zr-206-47.docx)**Доповідач:** начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня[Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/5EBn5WFA8kaxOrd) | ФОП Єгіазаряну А. К.Адреса ділянки: просп. Центральний, 25Площа: 33360 кв.м (ідеальна частка складає 4/1000, що становить 117 кв.м)*Забудована****Висновок ПК:******погоджено*** |  |  |  |  |
| **ІV. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою передачі в постійне користування/у власність; про надання в постійне користування/у власність, передачу в постійне користування земельної ділянки об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку (ОСББ) по Центральному, Заводському, Інгульському та Корабельному районах м. Миколаєва** |  |  |  |  |
| **Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою передачі у постійне користування/власність, передачу в постійне користування об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку (ОСББ)** |  |  |  |  |
| **Заводський район** |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-210/60)** [Про передачу ОСББ «Погранична 150» в постійне користування земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:03:004:0064) по вул. Пограничній, 150 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/11/210_60%20%D0%9E%D0%A1%D0%91%D0%91%20%D0%9F%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%87%D0%BD%D0%B0%20150.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/11/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20210_60%20%D0%9F%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%87%D0%BD%D0%B0%20150.docx)**Доповідач:** начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | ОСББ «Погранична 150»Адреса ділянки:вул. Погранична, 150Площа: 18895 кв.м*Забудована****Висновок ПК:******погоджено*** |  |  |  |  |
| **V. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, про продовження договору, про встановлення особистого строкового сервітуту** |  |  |  |
| **Інгульський район** |  |  |  |  |
|  | **(s-zr-123)** [Про встановлення земельного сервітуту Товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Житлопромбуд-8» по вул.Миколаївській 17 в Інгульському районі м.Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2021/S_zr%20123.doc). [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2021/%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-123.docx) **Доповідач:** начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня ***Вилучено з порядку денного 12-ої чергової сесії Миколаївської міської ради 14.12.2021*** | ТОВ «Будівельна компанія «Житлопромбуд-8»Адреса ділянки: вул. Миколаївська 17Площа: 0,0950 га*Не*з*абудована****Висновок ПК:******погоджено*** |  |  |  |  |