

|  |  |
| --- | --- |
| **Миколаївська міська рада** | |
|
| **Постійна комісія міської ради з питань**  **комунального господарства, комунальної власності**  **та благоустрою міста** | |
|
|
| **ПРОТОКОЛ** | |
| 19.03.2019 р. № 111  **Засідання постійної комісії міської ради з питань**  **житлово-комунального господарства, комунальної власності**  **та благоустрою міста**  ПРИСУТНІ: | |
| **Голова комісії:** | Лєпішев О.О. |
| **Секретар комісії:** | Солтис О.П. |
| **Члени комісії:**  **Відсутні члени комісії:**  **Запрошені та присутні:** | Гусєв О.С., Єнтін В.О., Копійка І.М., Рєпін О.В.  Андрейчук В.Ю., Лазута К.Ю., Римарь Є.В.  Мкртчян М.С. – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради; Богданов В.М. – начальник відділу приватизації комунального майна управління комунального майна Миколаївської міської ради; Машкін О.В. – начальник управління у справах фізичної культури та спорту Миколаївської міської ради; Коренєв С.М. – директор департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради; Глущенко О.В. – тренер «Спортивний корпус Миколаїв»; Янтар Д.А. – голова Миколаївської обласної партійної організації політичної партії «Національний корпус»; Рябченко Д.О. – голова ГО «Медичний контроль та захист прав»; Маркиш В.В., Михайлов В.О., Салтикова Т.І., Рябкова В.М. – жителі м. Миколаєва, представники ЗМІ та інші особи. |

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

**8.46** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у ЖКП ММР «Бриз» та передачу його управлінню у справах фізичної культури і спорту Миколаївської міської ради» (27.11.2018 №3108/10.01-07/18).

**ВИРІШИЛИ:** підтримати проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у ЖКП ММР «Бриз» та передачу його управлінню у справах фізичної культури і спорту Миколаївської міської ради» (27.11.2018 №3108/10.01-07/18), а саме:

1. Вилучити у ЖКП ММР «Бриз» таке комунальне майно:

-нежитлові приміщення підвалу за адресою: вул. Бузника, 4а, площею 357,9 кв. м., первісною вартістю – 745 863,60 грн., сума зносу – 435 850,62 грн., залишкова вартість – 310012,98 грн (станом на 01.01.2019).

2. Передати управлінню у справах фізичної культури і спорту Миколаївської міської ради та закріпити на праві оперативного управління таке комунальне майно:

-нежитлові приміщення підвалу за адресою: вул. Бузника, 4а, площею 357,9 кв. м., первісною вартістю – 745 863,60 грн., сума зносу – 435 850,62 грн., залишкова вартість – 310012,98 грн. (станом на 01.01.2019).

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» 1 (Єнтін В.О.)**

**1.2** Проект змін до Додатку 3 «Перелік пропозицій щодо об’єктів будівництва, реконструкції, технічного переоснащення та реставрації на 2018-2020 роки» Програми економічного і соціального розвитку м. Миколаєва на 2018-2020 роки (в частині департаменту житлово-комунального господарства) (від 15.02.2019 за вх. №456).

**ДОПОВІДАЧ**: Коренєв С.М., директор департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради, який наголосив, що Програма економічного і соціального розвитку м. Миколаєва на 2018-2020 роки потребує доповнення об’єктами, а саме: нового будівництва світлофорних об’єктів в м. Миколаєві по пр. Героїв України в районі церкви, у тому числі проектні роботи та експертиза; по вул. Торговій ріг пр. Богоявленський, у тому числі проектні роботи та експертиза; по вул. Янтарній ріг вул. Степової, у тому числі проектні роботи та експертиза; по вул. Малко-Тирнівської ріг вул. Архітектора Старова, у тому числі проектні роботи та експертиза. Кошторисна вартість кожного об’єкта складає 1200,0 тис. грн.

**ПІД ЧАС ОБГОВОРЕННЯ ПИТАННЯ ПРИЙМАЛИ УЧАСТЬ:**

**Копійка І.М.**, який поцікавився у директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради, чи завершено будівництво світлофорних об’єктів, які були заплановані та профінансовані у 2018 року, а також запропонував на черговому засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою міста директору вищезазначеного департаменту надати інформацію стосовно будівництва світлофорних об’єктів, які були заплановані у 2018 році.

**ВИРІШИЛИ:**

1)Перенестирозгляд проект змін до Додатку 3 «Перелік пропозицій щодо об’єктів будівництва, реконструкції, технічного переоснащення та реставрації на 2018-2020 роки» Програми економічного і соціального розвитку м. Миколаєва на 2018-2020 роки (в частині департаменту житлово-комунального господарства) (від 15.02.2019 за вх. №456) на чергове засідання постійної комісії.

2) Директору департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Коренєву С.М. на чергове засідання постійної комісії надати інформацію стосовно будівництва світлофорних об’єктів, які були заплановані у 2018 році.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**2.9** Звернення гр. Михайлова В.О. від 13.02.2019 за вх. №430 щодо невиконання та ігнорування головою ОСББ «Океан-3» Новіковою О.В. припис про виконання робіт на будинковій системі опалення від ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» від 30.01.2019 №329/07.

**ПІД ЧАС ОБГОВОРЕННЯ ПИТАННЯ ПРИЙМАЛИ УЧАСТЬ:**

1) Михайлов В.О., який наголосив, що у квартирі чутно постійний шум від системи опалення. ОСББ «Океан-3» усунуло проблему шляхом встановлення нового трубопроводу «стояка», ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» облаштувало насос, після чого рівень шуму знизився, але не зник повністю.

**ВИРІШИЛИ:** Адміністрації Корабельного району Миколаївської міської ради разом із представниками департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради, ОКП «Миколаївоблтеплоенерго», департаменту енергетики, енергозбереження та запровадження інноваційних технологій Миколаївської міської ради, з метою усунення причин виникнення шуму по трубопроводу «стояку» кв. 148, житлового будинку 3д по вул. О.Ольжича (ОСББ «Океан-3»), створити комісію та здійснити виїзд на місце. Доповісти на засіданні постійної комісії по даному питанню.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» 1 (Рєпін О.В.)**

**1.1** 1.Проект рішення Миколаївської міської ради «Про прийняття в 2019 році субвенції з районного бюджету Вітовського району на здійснення переданих видатків у сфері охорони здоров’я за рахунок коштів медичної субвенції».

2. Проект рішення Миколаївської міської ради «Про прийняття в 2019 році субвенції з бюджету Шевченківської сільської ради (Вітовський район) на здійснення переданих видатків у сфері охорони здоров’я за рахунок коштів медичної субвенції».

3. Проект рішення Миколаївської міської ради «Про прийняття в 2019 році субвенції з бюджету Галицинівської сільської ради (Вітовський район) на здійснення переданих видатків у сфері охорони здоров’я за рахунок коштів медичної субвенції».

4. Проект рішення Миколаївської міської ради «Про прийняття в 2019 році субвенції з бюджету Воскресенської селищної ради (Вітовський район) на здійснення переданих видатків у сфері охорони здоров’я за рахунок коштів медичної субвенції».

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати та винести на розгляд сесії Миколаївської міської ради:

1.Проект рішення Миколаївської міської ради «Про прийняття в 2019 році субвенції з районного бюджету Вітовського району на здійснення переданих видатків у сфері охорони здоров’я за рахунок коштів медичної субвенції».

2. Проект рішення Миколаївської міської ради «Про прийняття в 2019 році субвенції з бюджету Шевченківської сільської ради (Вітовський район) на здійснення переданих видатків у сфері охорони здоров’я за рахунок коштів медичної субвенції».

3. Проект рішення Миколаївської міської ради «Про прийняття в 2019 році субвенції з бюджету Галицинівської сільської ради (Вітовський район) на здійснення переданих видатків у сфері охорони здоров’я за рахунок коштів медичної субвенції».

4. Проект рішення Миколаївської міської ради «Про прийняття в 2019 році субвенції з бюджету Воскресенської селищної ради (Вітовський район) на здійснення переданих видатків у сфері охорони здоров’я за рахунок коштів медичної субвенції».

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**1.3** Проект рішення Миколаївської міської ради №Про затвердження передавальних актів міської дитячої поліклініки №3 м. Миколаєва та міської дитячої поліклініки №4 та статуту міської дитячої лікарні №2 в результаті їх реорганізації шляхом приєднання до міської дитячої лікарні №2».

**ВИРІШИЛИ:** перенести розгляд проекту рішення Миколаївської міської ради №Про затвердження передавальних актів міської дитячої поліклініки №3 м. Миколаєва та міської дитячої поліклініки №4 та статуту міської дитячої лікарні №2 в результаті їх реорганізації шляхом приєднання до міської дитячої лікарні №2» на чергове засідання постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» 0**

(Під час голосування Солтис О.П. був відсутній)

**1.4** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 05.02.2019 за вх. №327 щодо надання кандидатур депутатів міської ради – членів постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою міста для участі у проведенні обстежень майна міської комунальної власності зі складанням акту.

**ВИРІШИЛИ:** Управлінню комунального майна Миколаївської міської ради включити до складу комісії по проведенню перевірки орендованого майназ метою проведення перевірок комунального майна на відповідність вимогам укладених договорів оренди/позички Гусєва О.С., Єнтіна В.О., Копійку І.М., Лєпішева О.О., Рєпіна О.В., Солтис О.П.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» 0**

(Під час голосування Солтис О.П. був відсутній)

**1.5** Звернення регіонального представника Уповноваженого у Миколаївській області Перебийніс С.В. від 19.12.18 за вх. №16894/02.02.01-17/14/18 стосовно розгляду звернення Харченко О.Л. щодо необхідності проведення ремонту будинку – пам’ятки архітектури за адресою: вул. Велика Морська, 42.

**ВИРІШИЛИ:** перенести розгляд звернення регіонального представника Уповноваженого у Миколаївській області Перебийніс С.В. від 19.12.18 за вх. №16894/02.02.01-17/14/18 стосовно розгляду звернення Харченко О.Л. щодо необхідності проведення ремонту будинку – пам’ятки архітектури за адресою: вул. Велика Морська, 42 на чергове засідання постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» 0**

(Під час голосування Солтис О.П. був відсутній)

**1.6** Звернення голови Ради Української асоціації операторів зв’язку «Телас» Ошерова Л.М. від 08.01.2019 за вх. №251/02.02.01-17/14/19 щодо надання рекомендацій постійною комісією, які необхідно виконати операторам рухомого (мобільного) зв’язку ПрАТ «Київстар», ПрАТ «ВФ Україна», ТОВ «лайфселл» для забезпечення своєчасного продовження договірних відносин з комунальними підприємствами міста Миколаїв.

**ВИРІШИЛИ:** Управлінню комунального майна Миколаївської міської ради забезпечувати своєчасне продовження договірних відносин з операторами рухомого (мобільного) зв’язку ПрАТ «Київстар», ПрАТ «ВФ Україна», ТОВ «лайфселл».

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 4 «проти» 0 «утримався» 1 (Рєпін О.В.)**

(Під час голосування Солтис О.П. був відсутній)

(За результатами голосування рішення не прийнято залишено в порядку денному)

**1.7** Звернення ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» від 05.02.2019 за вх. №330 щодо передачі ГАЗ-53 (фургон) (1992 р.в.) та УАЗ-3962 (1995 р.в.) на баланс військової частини А1302.

**ПІД ЧАС ОБГОВОРЕННЯ ПИТАННЯ ПРИЙМАЛИ УЧАСТЬ:**

**Мкртчян М.С.**, який зазначив що, при наявності звернення уповноваженого органу управління щодо об’єктів управління державної власності, є можливість передачі ГАЗ-53 (фургон) (1992 р.в.) та УАЗ-3962 (1995 р.в.) у державну власність.

**ВИРІШИЛИ:** Управлінню комунального майна Миколаївської міської радипри наданні зверненняоргану управління здійснити передачу ГАЗ-53 (фургон) (1992 р.в.) та УАЗ-3962 (1995 р.в.) на баланс військової частини А1302.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 5 «проти» 0 «утримався» 0**

(Під час голосування Солтис О.П. був відсутній)

**1.8** Звернення ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» від 11.02.2019 за вх. №373 щодо передачі ГАЗ-5201 Кубань, 1989 р.в. з нульовою залишковою вартістю на баланс ГО «Асоціація учасників та інвалідів АТО».

**ПІД ЧАС ОБГОВОРЕННЯ ПИТАННЯ ПРИЙМАЛИ УЧАСТЬ:**

**Мкртчян М.С.**, який зазначив що законом не передбачено безкоштовне використання відчуженим майном.

**ВИРІШИЛИ:** ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» укласти з ГО «Асоціація учасників та інвалідів АТО» договір позички ГАЗ-5201 Кубань, 1989 р.в. з нульовою залишковою вартістю для соціального обслуговування.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**1.9** Звернення управління апарату Миколаївської міської ради від 15.01.19 за вх. №79 щодо розгляду електронної петиції визначення вуличних котів частиною екосистеми міста Миколаєва, розміщеної на офіційному веб-сайті Миколаївської міської ради, яка оприлюднена 05.10.2018 та набрала 1069 підписів.

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома звернення управління апарату Миколаївської міської ради від 15.01.19 за вх. №79 щодо розгляду електронної петиції визначення вуличних котів частиною екосистеми міста Миколаєва, розміщеної на офіційному веб-сайті Миколаївської міської ради, яка оприлюднена 05.10.2018 та набрала 1069 підписів.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

**1.0.1** Звернення голови ГО «Медичний контроль та захист прав» Рябченко Д.О. щодо благоустрою Каштанового скверу по вул. Соборній, а саме встановлення фонтану за монументом [Святого Миколи-Чудотворця](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B2%D1%8F%D1%82%D0%B8%D0%B9_%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0) **(питання внесено до порядку денного «з голосу»).**

**ПІД ЧАС ОБГОВОРЕННЯ ПИТАННЯ ПРИЙМАЛИ УЧАСТЬ:**

**1) Єнтін В.О.,** якийзапропонував департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради розглянути можливість встановлення фонтану на зазначеній території.

**2) Копійка І.М.**, який запропонував Рябченко Д.О. звернутися до департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради з проханням, при реконструкції Каштанового скверу врахувати пропозицію встановлення фонтану, а також звернутися до заступника міського голови Андрієнко Ю.Г. взяти на контроль розгляд головним архітектором міста Миколаєва Цимбалом А.А. проекту реконструкції вищезазначеного скверу із врахуванням встановлення фонтану.

**ВИРІШИЛИ:** Управлінню містобудуванню та архітектури Миколаївської міської ради надати детальний план Каштанового скверу по вул. Соборній.

(Питання було розглянуто, але на голосування не ставилося)

**1.10** Звернення управління апарату Миколаївської міської ради від 30.01.2019 за вх. №260 щодо стану справ стосовно передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва нежитлового об’єкта – спортивного комплексу, що розташований за адресою: м. Миколаїв, вул. Театральна, 10 та знаходиться у господарському відданні державного підприємства «Науково-виробничий комплекс газотурбобудування «Зоря»-«Машпроект».

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома звернення управління апарату Миколаївської міської ради від 30.01.2019 за вх. №260 щодо стану справ стосовно передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва нежитлового об’єкта – спортивного комплексу, що розташований за адресою: м. Миколаїв, вул. Театральна, 10 та знаходиться у господарському відданні державного підприємства «Науково-виробничий комплекс газотурбобудування «Зоря»-«Машпроект».

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» 6 «проти» 0 «утримався» 0**

Нерозглянуті питання порядку денного перенесені на чергове засідання постійної комісії з питань житлово-комунального, комунальної власності та благоустрою міста.

Голова комісії Лєпішев О.О.

Секретар комісії Солтис О.П.