v-ju-1217

Про зміну та відмову у зміні договорів найму житлових приміщень

Розглянувши заяви громадян і надані документи щодо зміни договорів найму житлових приміщень, протокол засідання громадської комісії з житлових питань при виконкомі Миколаївської міської ради від 07.02.2024 № 3, відповідно до ст.ст. 103, 105, 106, 107 Житлового кодексу України, рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 13.05.2020 № 373 «Про затвердження переліку документів щодо зміни договору найму житлового приміщення» (із доповненнями), керуючись ст. 40, ч. 6 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Змінити договори найму житлового приміщення внаслідок визнання наймачем іншого члена сім’ї:

1.1. вул. Генерала Карпенка, 49/1, кв. 10 із 3 кімнат житловою площею 33,0 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Михальчук Людмили Іванівни на Михальчука Олега Олеговича;

1.2. вул. 12 Поздовжня, 5 А, кв. 5 із 3 кімнат житловою площею 36,5 кв.м, за згодою сторін, із Гоцуляка Дмитра Васильовича на Ісайченко Дар’ю Дмитрівну;

1.3. вул. Крилова, 8, кв. 70 із 2 кімнат житловою площею 27,3 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Зайцева Володимира Івановича на Місько Олену Володимирівну;

1.4. пр. Героїв України, 15 - Г, кв. 48 із 3 кімнат житловою площею 38,9 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Сергєєва Миколи Івановича на Сергєєву Наталю Миколаївну;

1.5. пров. Кобера, 13, кім. 133 із житловою площею 17,3 кв.м, за згодою сторін, із Жлобницького Володимира Ігоровича на Жлобницьку Надію Миколаївну.

2. Відмовити у зміні договору найму житлового приміщення:

2.1. вул. 12 Поздовжня, 42, кв. 42 із 2 кімнат житловою площею 27,2 кв.м, із  Каражей Віри Федорівни на Шестакова Дмитра Анатолійовича, у зв’язку з тим, що квартира є приватизованою.

3. Житлово-комунальним організаціям змінити договори найму житлових приміщень згідно з п. 1 цього рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Лукова В.Д.

Перший заступник

міського голови                                                                   В. ЛУКОВ