S-zr-155/74

Про відмову ТОВ «Промхімплюс» у продовженні оренди земельної ділянки для будівництва станції технічного обслуговування та мийки для автомобілів по Херсонському шосе, поблизу АЗС-10, у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши заяву ТОВ «Промхімплюс», дозвільні справи від 07.09.2021 № 513904, від 04.05.2023 № 23010-000610407-007-03, від 20.11.2023 № 23010-000657963-007-22, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ТОВ «Промхімплюс» у продовженні договору оренди земельної ділянки площею 1454 кв.м (кадастровий номер - 4810136900:05:082:0014) від 08.07.2015 № 10934 для будівництва станції технічного обслуговування та мийки для автомобілів по Херсонському шосе, поблизу АЗС-10 (незабудована земельна ділянка).

Підстава: порушення статті 33 Закону України «Про оренду землі» та пунктів 3.1, 9.4 договору оренди землі від 08.07.2015 № 10934, а саме: орендар звернувся до Миколаївської міської ради із заявою про поновлення договору оренди землі із пропущенням строку, який передбачений умовами договору та законом; положення ст. 134 Земельного кодексу України.

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 15.09.2021 № 37562/12.01-47/21-2.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ