**ПРОЄКТ**

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ ТА РЕГЛАМЕНТ РОБОТИ**

**24-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIIІ скликання**

|  |  |
| --- | --- |
| Початок роботи сесії: | 29 вересня 2023 року  11.00 година |
| Форма роботи:  **11.00-18.00** | Дистанційний режим  (режим - відеоконференція) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Земельні питання:** | | | |
| **№** | **Файл** | | |
| **І. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу/ про відмову на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або надання згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою надання у власність/в оренду; про надання/про відмову у наданні у власність/оренду громадянам земельних ділянок/про відмову у продажу у власність земельної ділянки, про продовження оренди земельної ділянки по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районах м. Миколаєва (громадяни, забудовані земельні ділянки)** | | | |
| **Про передачу у власність земельних ділянок громадянам** | | | |
| **Центральний район** | | | |
|  | **(s-zr-47/234)** [Про передачу у спільну сумісну власність Брагарю Станіславу Васильовичу та Брагар Людмилі Пантеліївні земельної ділянки за адресою: вул. Веселинівська, 14-а у Центральному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/S-zr-47_234%20%D0%91%D1%80%D0%B0%D0%B3%D0%B0%D1%80%20%D1%81%D0%BF%D1%96%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D1%81%D1%83%D0%BC%D1%96%D1%81%D0%BD%D0%B0.doc) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%2047_234%20%D0%91%D1%80%D0%B0%D0%B3%D0%B0%D1%80.doc)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | гр. Брагар С.В. та  гр. Брагар Л.П.  Адреса ділянки:  вул. Веселинівська, 14-а  Площа: 365 кв.м.  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено*** | |
| **Заводський район** | | | |
|  | **(s-zr-155/9)**[Про надання у спільну сумісну власність громадянам Басовій Любові Олександрівні та Басову Дмитру Вікторовичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:05:012:0017) по вул.Білій, 55 у Заводському районі м.Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/S-zr-155-9.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20S-zr-155-9.doc)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня  [Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/mpEMJ1AcM8lUEkj) | громадянам Басовій Л. О. та Басову Д. В.  Адреса ділянки:  вул.Біла, 55  Площа: 637 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено*** |
| **Інгульський район** | | | |
|  | **(s-zr-200/59)**[Про надання у власність громадянці Федоровій Ганні Григорівні земельної ділянки (кадастровий № 4810136900:04:079:0015) по вул. Новобузькій,12 у Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/2023_S-zr-200-59_%D0%A4%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B0_.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20200-59.docx)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | гр. Федоровій Г. Г.  Адреса ділянки:  вул. Новобузька,12  Площа: 415 кв. м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено*** |
| **Про відмову у продажу у власність земельної ділянки** | | |
| **Корабельний район** | | |
|  | [**(s-zr-200/4)** Про відмову громадянці Глізнуці Галині Олександрівні у продажу у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:05:008:0041) по пров. 3 Липовому, 30 у Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/S_zr_200_4_Глізнуца_відмова_викуп_.pdf)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/пояснювальна%20записка%20200-4.pdf)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня  [Пропозиції юридичного департаменту Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/rFwE5EfJyyyZCAu) | гр. Глізнуці Г.О.  Адреса ділянки:  пров. 3 Липовий, 30  Площа: 354 кв. м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено*** |
| **ІІ. Проєкти рішень про надання дозволу/про відмову на виготовлення проєкту землеустрою/затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення; про зміну цільового призначення земельних ділянок по Центральному, Заводському, Інгульському та Корабельному районах м. Миколаєва (громадяни: забудовані, незабудовані земельні ділянки)** | | |
| **Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення** | | |
| **Інгульський район** | | |
|  | **(s-zr-138/4)**[Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка належить Назаровій Аллі Павлівні,по вул. Троїцькій, 22 в Інгульському районі м.Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/S_zr_138-4%20%D0%9D%D0%B0%D0%B7%D0%B0%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B0.docx)[Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/2%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0_S-zr-138-4.docx)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | гр. Назаровій А. П.  Адреса ділянки:  вул. Троїцька, 22  Площа: 422 кв.м  цільове призначення якої змінюється з 02.01 – «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на 03.07 – «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі»  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено*** |
| **ІII. Проєкти рішень міської ради про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації на встановлення (відновлення) меж  земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою передачі в постійне користування/у власність; про надання в постійне користування/у власність, передачу в постійне користування земельної ділянки об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку (ОСББ) по Центральному, Заводському, Інгульському та Корабельному районах м. Миколаєва** | | |
| **Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виготовлення технічної документації на встановлення (відновлення) меж  земельної ділянки в натурі (на місцевості) та/або згоди на відновлення меж земельної ділянки з метою передачі у постійне користування/власність, передачу в постійне користування об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку (ОСББ)** | | |
| **Інгульський район** | | |
|  | **(s-zr-200/50)** [Про передачу ОСББ «ТРАВНЕВЕ-16» в постійне користування земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:064:0003) по вул. 3 Поздовжній,21 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/2023_07_11_S-zr-200-50_%D0%9E%D0%A1%D0%91%D0%91_%D0%A2%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D0%B5-16.docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20200-50.docx)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | ОСББ «ТРАВНЕВЕ-16»  Адреса ділянки:  вул. 3 Поздовжня,21  Площа: 1465 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено*** |
| **Заводський район** | | | |
|  | **(s-zr-52/37)**[Про надання дозволу для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Луговій Альоні Олександрівні по вул.Адмірала Макарова, 44 в Заводському районі м.Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/S-zr-52_37%20%D0%9E%D1%80%D0%B5%D0%BB..doc). [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/S-zr-52-37%20%D0%9F%D0%97.docx)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | гр. Лугова А.О.  Адреса ділянки:  вул.Адмірала Макарова, 44  Площа: 553 кв.м.  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено*** |
| **Інгульський район** | | |
|  | **(s-zr-210/24)**[Про надання дозволу АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО» на розроблення проєкту землеустрою з метою передачі в оренду земельних ділянок для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії поблизу будинку№ 81 по вул. Космонавтів та на перетині вул. Турбінної та вул. Новозаводської в Інгульському районі м. Миколаєва (незабудовані земельні ділянки)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/210_24_%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%96_%D0%B2%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE_%D0%BE%D0%BF%D0%BE%D1%80%D0%B8%20(1).docx)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0_%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%20210_24%20%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D1%97%D0%B2%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%20%D0%BE%D0%BF%D0%BE%D1%80%D0%B8.docx)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | АТ «МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО»  Адреса ділянки:  поблизу будинку № 81 по вул. Космонавтів та на перетині вул. Турбінної та вул. Новозаводської  Площа: опори № 29 (П-150-2) орієнтовною площею 20 кв.м та опори № 14 (П-150-2+4) орієнтовною площею 24 кв.м  *Незабудовані*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено*** |
| **ІV. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**/**технічної документації щодо відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)/щодо поділу земельної ділянки; про передачу за фактичним землекористуванням, надання в оренду/постійне користування/ земельних ділянок, про припинення права постійного користування земельною ділянкою, про продовження оренди/строку користування земельними ділянками, про відмову у наданні в оренду, продовженні користування земельною ділянкою суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова) для обслуговування/реконструкції, будівництва/закінчення будівництва капітальних будівель та споруд по Центральному, Заводському, Інгульському, Корабельному районам м. Миколаєва** | | | |  |  |
| **Про припиненя права постійного користування земельною ділянкою** | | |
| **Інгульський район** | | |
|  | **(s-zr-59/14)**[Про припинення права користування земельною ділянкою ФОП Ткачуку Максиму Вікторовичу по пр.Богоявленському ріг вул.Паркової в Інгульському районі міста Миколаєва (незабудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/59_14%20%D0%A4%D0%9E%D0%9F%20%D0%A2%D0%BA%D0%B0%D1%87%D1%83%D0%BA%20%D0%BF%D1%96%D1%81%D0%BB%D1%8F%20%D0%B4%D0%BE%D0%BE%D0%BF%D1%80%D0%B0%D1%86%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%BD%D1%8F.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%BA%D0%B0%2059-14%20%D0%A4%D0%9E%D0%9F%20%D0%A2%D0%BA%D0%B0%D1%87%D1%83%D0%BA.doc)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня  [Окрема думка управління апарату Миколаївської міської ради](https://disk.mkrada.gov.ua/s/62dCiDSA809cY2h) | ФОП Ткачуку М.В.  Адреса ділянки:  пр.Богоявленський ріг вул.Паркової  Площа: 76 кв.м  *Незабудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено*** |
| **Про продовження оренди/строку користування земельними ділянками суб’єктам господарювання, громадянам (нежитлова забудова)** | | |
| **Центральний район** | | |
|  | **(s-zr-55/15)**  [Про продовження ТОВ «ШАНА+» оренди земельних ділянок по вул. 3 Слобідській, 54-б у Центральному районі м.  Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/S-zr-%2055_15_%D0%A2%D0%9E%D0%92%20%D0%A8%D0%B0%D0%BD%D0%B0_.doc). [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%2055_15.doc)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | ТОВ «ШАНА+»  Адреса ділянки:  вул. 3 Слобідська, 54-б  Площа: ділянка площею 1953 кв.м, ділянка площею  463 кв.м, ділянка площею 1419 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено*** |
| **Інгульський район** | | |
|  | **(s-zr-86/19)** [Про продовження ПП “ПиК” строку оренди земельної ділянки для  обслуговування автостоянки  по просп. Богоявленському, поблизу міжміського автовокзалу, в Інгульському районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/S-zr-86-19.doc). [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2022/86_19%20%D0%9F%D0%9F%20%D0%9F%D0%B8%D0%BA%20%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20.doc)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | ПП “ПиК”  Адреса ділянки:  просп. Богоявленський, поблизу міжміського автовокзалу  Площа: 765 кв.м  *Незабудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено*** |
|  | **(s-zr-11/35)** [Про продовження ТОВ «Стик-5» оренди земельної ділянки по просп. Миру, 13-а в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/S-zr-11_35%20%20%D0%A1%D1%82%D0%B8%D0%BA%205%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%80.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%2011_35.doc)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | ТОВ «Стик-5»  Адреса ділянки:  просп. Миру, 13-а  Площа: 1065 кв.м  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено*** |
| **Корабельний район** | | |
|  | **(s-zr-11/91)** [Про продовження ТОВ «Таврія-В» оренди земельної ділянки по просп. Богоявленському, 234В в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2021/S-zr-11_91%20%20%20%D0%A2%D0%B0%D0%B2%D1%80%D1%96%D1%8F%20%D0%92%20%D0%BD%D0%BE%D0%B2.doc)  [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2021/%D0%BF%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%2011_91.doc)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня | ТОВ «Таврія-В»  Адреса ділянки:  просп. Богоявленському, 234В  Площа: 77187 кв.м.  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено*** |
| **V. Проєкти рішень міської ради про внесення змін до рішень міської ради** | | | |
| **Корабельний район** | | | |
|  | **(s-zr-142)**[Про внесення змін до рішення Миколаївської міської ради від 08.07.2021 №6/17](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/142%20%D0%94%D0%BE%D0%B7%D0%B2%D1%96%D0%BB%20%D0%9A%D1%83%D1%88%D0%BD%D1%96%D1%80.docx) [Пояснювальна записка](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2023/08/%D0%9F%D0%BE%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8E%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%20142.docx)  Доповідач: начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня  [Порівняльна таблиця](https://disk.mkrada.gov.ua/s/TOwlFrfHbT7fQy3) | гр. Кушніру Б.Є.  Адреса ділянки:  на ділянці №638 у складі СВТ «Зорька»  Площа: 614 кв.м  Пункт 1 «1. Громадянину Кушніру Бориславу Євстахійовичу надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 404 кв.м, з віднесенням за цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: А.01.01.05 – для індивідуального садівництва, для ведення індивідуального садівництва на ділянці № 638 у складі СВТ «Зорька», відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.09.2020 № 30002/12.01-47/20-2.» викласти в такій редакції: «1. Громадянину Кушніру Бориславу Євстахійовичу надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 614 кв.м, з віднесенням за цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: А.01.01.05 – для індивідуального садівництва, для ведення індивідуального садівництва на ділянці № 638 у складі СВТ «Зорька» (забудована земельна ділянка), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.09.2020 № 30002/12.01-47/20-2.»  *Забудована*  ***Висновок ПК:***  ***погоджено*** | |

**Поточні питання:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер файлу** | **Назва проєкту рішення** | **Розгляд на засіданнях ПК** |
|  | **(s-gs-094)** | Про внесення змін до персонального складу виконавчого комітету Миколаївської міської ради  **Доповідач:** міський голова Сєнкевич Олександр Федорович | Розглянуто та погоджено на ПК законності 20.09.2023  *(з пропозицією)*  Розглянуто та погоджено на ПК бюджетна 26.09.2023  Розглянуто та погоджено на ПК освіти 26.09.2023  Розглянуто, **позитивна рекомендація не підтримана за результатами голосування** на ПК земельна 25.09.2023  Розглянуто, **позитивна рекомендація не підтримана за результатами голосування** на ПК ЖКГ 27.09.2023 |
|  | **(s-fk-889)** | Про надання згоди на прийняття до комунальної власності об'єктів права іншої власності  **Доповідач:** заступник начальника управління комунального майна Миколаївської міської ради Дмитрова Тетяна Олександрівна | Розглянуто та погоджено на ПК ЖКГ 27.09.2023 |
|  | **(s-fk-896)** | Про внесення доповнень до видів економічної діяльності комунальної установи Миколаївський зоопарк, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань  **Доповідач:** заступник начальника управління комунального майна Миколаївської міської ради Дмитрова Тетяна Олександрівна | Розглянуто та погоджено на ПК ЖКГ 27.09.2023  Розглянуто та погоджено на ПК бюджетна 26.09.2023  Розглянуто та погоджено на ПК освіти 26.09.2023 |

***Початок роботи сесії - 11:00***

***Виступаючим:***

***- представникам депутатських фракцій***

***до обговорення порядку денного - до 5 хвилин***

***- під час обговорення питань порядку денного - до 3 хвилин***

***- повторні виступи - до 2 хвилин***

***Закінчення роботи сесії - 18:00***